

الماسيف

شركة | DIAMOND
السيوف | SWORDS
الماسية | COMPANY
المحدودة | LIMITED





شركة السيوف الماسية المحدودة

DIAMOND
SWORDS
COMPANY
LIMITED



الماسية

شركة
السيوف
الماسية
المحدودة

DIAMOND
SWORDS
COMPANY
LIMITED

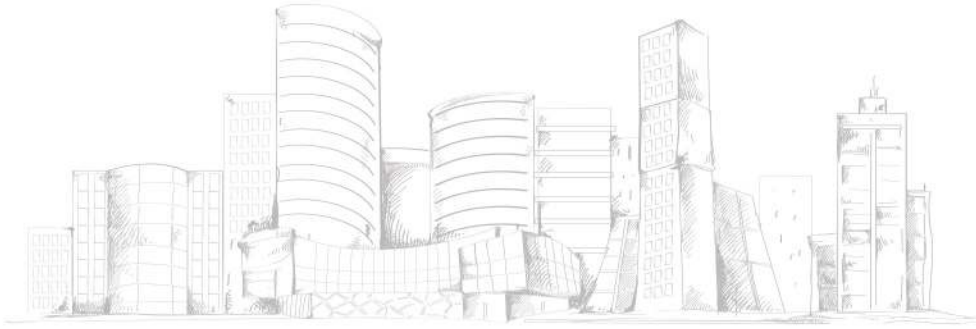




Contents _____	المحتوى _____
About Company _____	عن الشركة _____
Vision and Mission _____	الرؤية والرسالة _____
Values and Goals _____	القيم والاهداف _____
Our Quality _____	جودتنا _____
The Administrative Structure _____	الهيكل الاداري _____
Our Team _____	فريقنا _____
Our Services _____	خدماتنا _____
Our Projects _____	مشاريعنا _____
Certificates _____	شهادات _____
Contact Us _____	اتصل بنا _____

عن الشركة

تعتبر شركة السيوف الماسية من الشركات الوطنية المميزة التي اتبعت سياسات مدروسة منذ انطلاقة المؤسسة الأولى عام ١٤٣٢ هـ قبل تحويلها إلى شركة في عام ١٤٣٦ هـ وارتكزت تلك السياسات على أسس علمية وحلول واقعية مدروسة ، وقد تفردت الشركة بوجود طموح يتنامى بشكل كبير ، لتحقيق الإنجازات الكبرى ، والمضي في إستراتيجية عمل مرنة ، تسعى شركة السيوف الماسية لتحقيق الريادة الشاملة في قطاع المقاولات العامة وهو ما يقود لضرورة الحفاظ على البصمة المميزة في إدارة وتنفيذ المشاريع الهامة والكبرى ، الأمر الذي يعكسه حجم المشاريع التي تم إنجازها خلال السنوات الماضية . هذا بالإضافة إلى فرع الشركة لخدمات المعتمرين والذي يقدم الكثير من الخدمات السياحية والبرامج الدينية وزيارات العمره ، كما نسعى ان يكون من الشركات المتميزة في مجال السياحة والسفر حول العالم .



About Us

Diamond Swords Company is considered one of the distinctive national companies that have followed studied policies since the establishment of the first establishment in 1432 AH before its transformation into a company in 1436 AH. These policies were based on scientific principles and realistic, studied solutions. In a flexible business strategy, Diamond Swords Company seeks to achieve a comprehensive leadership in the general contracting sector, which leads to the need to preserve the distinctive footprint in the management and implementation of important and major projects, which is reflected in the volume of projects that have been completed during the past years. That is in addition to the branch of the company for Umrah pilgrims, which provides many tourism services, religious programs and Umrah visits. We also seek to be one of the distinguished companies in the field of tourism and travel around the world.

رؤيتنا

نسعى الى أن نكون شركة رائدة ذات تأثير متزايد في الأسواق المحلية و العالمية ، مع التركيز على خدمة عملائنا والالتزام بتعزيز النمو المالي لشركائنا .

Our Vision

We seek to be a leading company with an increasing impact in the local and global markets, with a focus on serving our customers and a commitment to promoting the financial growth of our partners.



رسالتنا

التخطيط الناجح والتنفيذ الدقيق والأداء المبتكر والجودة العالية والمصداقية الكبيرة ، هي معايير عملنا بشركة السيوف الماسية التي تعزز ريادتنا للخدمات المتكاملة في مجال المقاولات العامة .

Our Mission

Successful planning, meticulous execution, innovative performance, high quality and great credibility are the criteria of our work at Diamond Swords Company, which strengthens our leadership for integrated services in the field of general contracting.

هدفنا

تهدف شركة السيوف الماسية إلى إيجاد بيئة عمل متكاملة ، نستثمر من خلالها أعلى الكفاءات والخبرات البشرية ، وتعززها أحدث التقنيات الهندسية والعلمية المطبقة عالمياً ، لمواكبة احتياجات ومتطلبات السوق السعودي بشكل عام . مع مسيرة التطوير والتنمية التي تشهدها المملكة العربية السعودية بكافة مناحي الحياة والمجتمع

Our Goal

Diamond Swords Company aims to create an integrated work environment, through which we invest the highest human capabilities and expertise, and reinforced by the latest engineering and scientific technologies applied globally, to keep pace with the needs and requirements of the Saudi market in general. With the development and development process witnessed by the Kingdom of Saudi Arabia in all aspects of life and society.



Our Values

Our customers' satisfaction is our first concern, high quality, professionalism, credibility and honesty, transparency and clarity, innovation and creativity, speed of performance and implementation, developing the skills of the technical and administrative staff of the company.

قيمنا

رضا عملائنا أولاً ، اهتماماتنا ، الجودة الفائقة ، الاحترافية ، المصداقية والأمانة ، الشفافية والوضوح ، الابتكار والإبداع ، سرعة الأداء والتنفيذ ، تطوير مهارات الكادر الفني والإداري بالشركة .

جودتنا

يتم التأكيد في شركة السيوف الماسية على عامل الجودة ، حيث أن كل موظف في شركة السيوف الماسية يحرص على الالتزام بأعلى مستويات الجودة في كل عملية من نشاطات الشركة المختلفة . وقد قامت الشركة بتنفيذ عدد كبير من المشاريع باستخدام أحدث التقنيات العالمية وأعلى المواصفات والمتطلبات من ناحية الجودة ، معتمدة بذلك على فريق عمل كامل وعالي التأهيل مخصص لمتابعة تطبيق معايير الجودة . وتطبق الشركة نظام الجودة الشامل في تنفيذها لجميع الأعمال .



Our Quality

Emphasis is placed in the Diamond Swords Company on the quality factor, as every employee of the Diamond Swords Company is committed to adhering to the highest levels of quality in each of the company's various activities. The company has implemented a large number of projects using the latest international technologies and the highest specifications and requirements in terms of quality, relying on a full and highly qualified team dedicated to following up the application of quality standards. The company applies a comprehensive quality system in its implementation of all business.

فريقنا

تعمل شركة السيوف الماسية بكادر متميز من (مهندسين وإداريين وفنيين وعمال) لديهم خبرة كبيرة في قطاع المقاولات ، وذلك بالإضافة إلى العمالة المستأجرة بنظام العقود ويسعون جميعا كفريق عمل واحد لتحقيق أهداف الشركة وطموحاتها) وهم أساس نجاح العمل .

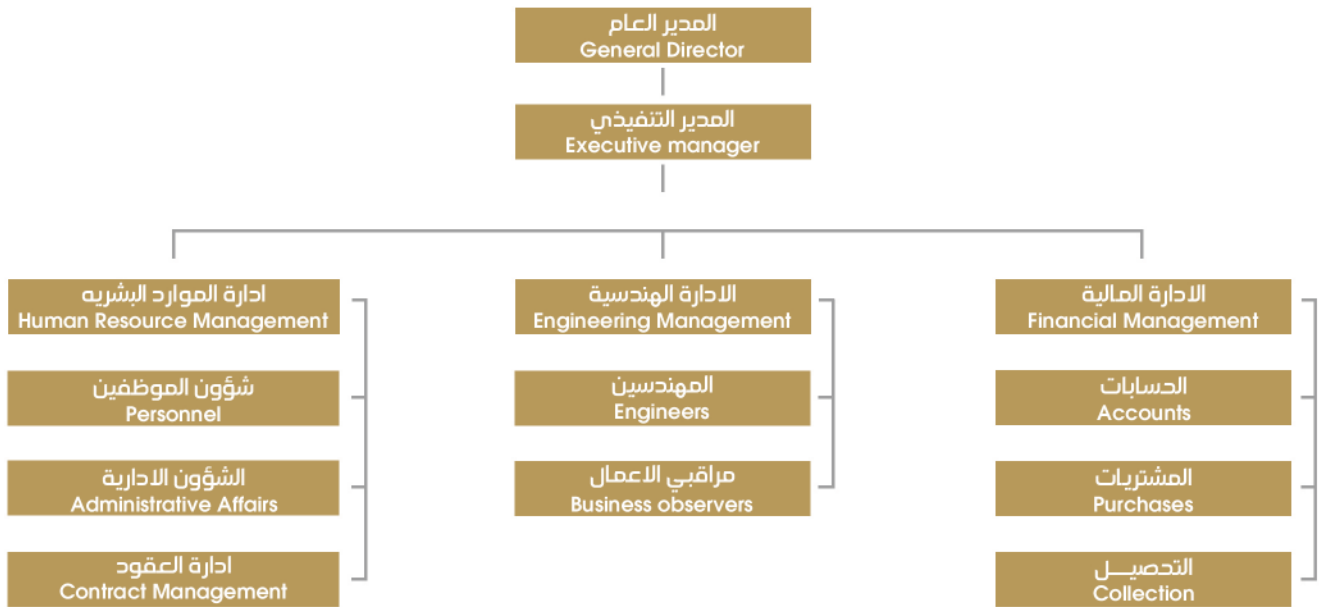


Our Team

Diamond Swords Company works with a special staff of engineers, administrators, technicians and workers) have much experience in Contracting In addition to the leased labor by contract system, All are seeking as a team work to achieve the company's objectives and ambitions, and they are the basis of the work .



الهيكل الإداري
 Administrative Structure



خدماتنا

تقدم شركة السيوف الماسية العديد من الخدمات منها :

اعمال المقاولات

- إنشاء وتشيد المباني .
- أعمال الديكور والتصميم الداخلي .
- أعمال صيانة وتشغيل المباني .
- خدمات التنظيف العام للمباني .
- أعمال شبكات المياه والصرف الصحي .
- الأعمال الكهربائية و الميكانيكية .

خدمات السياحة

- زيارات الحج والعمرة
- رحلات حول العالم



Our Services

Diamond Swords Company provides many services, including:

Contracting work

- Building construction.
- Decoration and interior design.
- Maintenance and operation of buildings.
- General cleaning services for buildings.
- Water and sewerage works.
- Electrical and mechanical works.

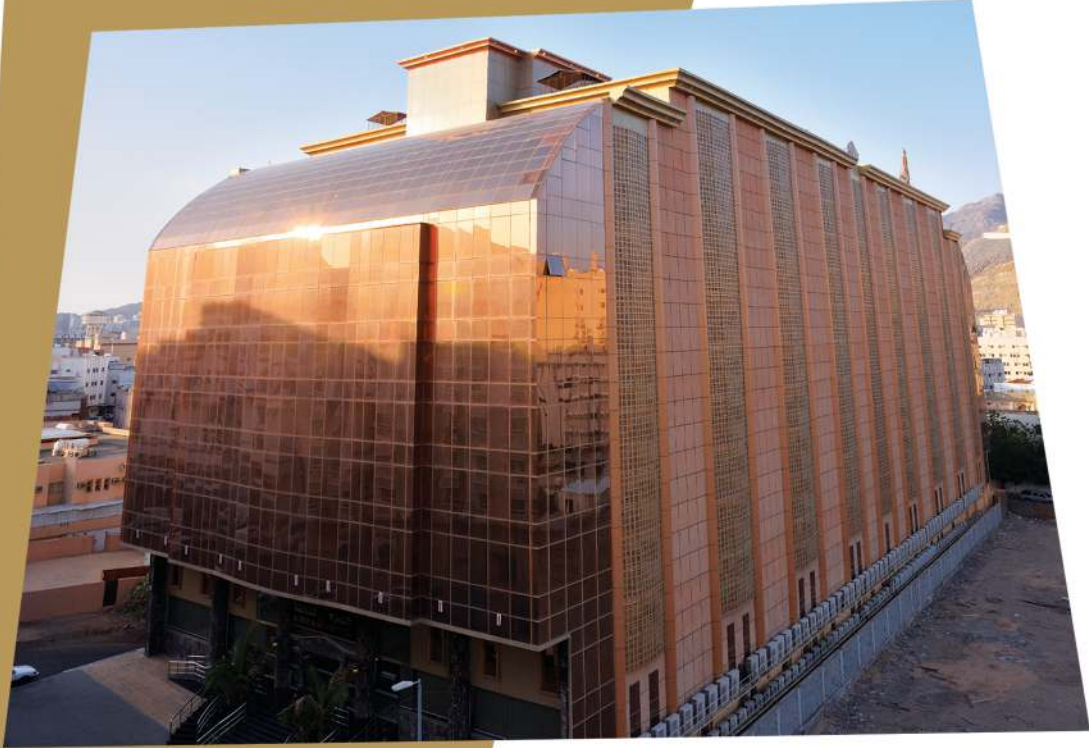
Tourism services

- Hajj and Umrah visits.
- Trips around the world.



مشروعنا
OUR PROJECTS





The project : hotel building .
Location : Makkah – Aziziyah .
Total building areas : 37,856.3 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مبني فندقي .
الموقع : مكة المكرمة – العزيزية .
إجمالي مساحات البناء : ٣٧٨٥٦.٣ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجوده
للاعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
اعمال الهيكل الخرساني – اعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
اعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – اعمال تمديدات
الكاميرات).



The project: hotel building.
Location: Makkah – Rawda .
Total building areas: 8,354 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مبني فندقي .
الموقع : مكة المكرمة – الروضة
إجمالي مساحات البناء : ٨٣٥٤ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجوده
للاعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
اعمال الهيكل الخرساني – اعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
اعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – اعمال تمديدات
الكاميرات).



The project: hotel building.
Location: Makkah – Al-Masfalah.
Total building areas: 9,365 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مبني فندقي .
الموقع : مكة المكرمة – المسفلة .
إجمالي مساحات البناء : ٩٣٦٥ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجودة
للأعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
أعمال الهيكل الخرساني – أعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتر
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
أعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – أعمال تمديدات
الكاميرات).



The project: hotel building.
Location: Makkah – Al–Hafayer.
Total building areas: 4248 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مبني فندقي .
الموقع : مكة المكرمة – الحفاير .
إجمالي مساحات البناء : ٤٢٤٨ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجودة
للاعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
اعمال الهيكل الخرساني – اعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
اعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – اعمال تمديدات
الكاميرات).



The project: residential building.
Location: Makkah – Al–Mansour Street.
Total building areas: 6,330 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مبني سكني .
الموقع : مكة المكرمة – شارع المنصور .
إجمالي مساحات البناء : ٦٣٣٠ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجودة
للأعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
أعمال الهيكل الخرساني – أعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
أعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – أعمال تمديدات
الكاميرات).



The project: commercial residential building.
Location: Makkah – Al Hamra.
Total building areas: 3354 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مبني سكني تجاري .
الموقع : مكة المكرمة – الحمراء .
إجمالي مساحات البناء : ٣٣٥٤ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجوده
للاعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
اعمال الهيكل الخرساني – اعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
اعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – اعمال تمديدات
الكاميرات).



The project: commercial residential building.
Location: Makkah – Faiha.
Total building areas: 6750 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مبني سكني تجاري .
الموقع : مكة المكرمة – الفيحاء .
إجمالي مساحات البناء : ٦٧٥٠ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجودة
للأعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
أعمال الهيكل الخرساني – أعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
أعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – أعمال تمديدات
الكاميرات).



The project: central kitchen.
Location: Makkah – Al-Kakiyya.
Total building areas: 1949.15 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مطبخ مركزي .
الموقع : مكة المكرمة – الكعكية .
إجمالي مساحات البناء : ١٩٤٩.١٥ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجودة
للاعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
اعمال الهيكل الخرساني – اعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
اعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – اعمال تمديدات
الكاميرات).



The project: residential building
Location: Makkah – Al–Mansour Street.
Total building areas: 8524 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مبني سكني
الموقع : مكة المكرمة – شارع المنصور .
إجمالي مساحات البناء : ٨٥٢٤ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجوده
للاعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
اعمال الهيكل الخرساني – اعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
اعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – اعمال تمديدات
الكاميرات).



The project: commercial building.
Location: Makkah – Khalidiya.
Total building areas: 4131 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مبني تجاري .
الموقع : مكة المكرمة – الخالدية .
إجمالي مساحات البناء : ٤١٣١ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجودة
للاعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
اعمال الهيكل الخرساني – اعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
اعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – اعمال تمديدات
الكاميرات).



The project: residential building.
Location: Makkah – Al–Mansour Street.
Total building areas: 7944 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مبني سكني .
الموقع : مكة المكرمة – شارع المنصور .
إجمالي مساحات البناء : ٧٩٤٤ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجوده
للاعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
اعمال الهيكل الخرساني – اعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
اعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – اعمال تمديدات
الكاميرات).



The project: commercial residential building.
Location: Makkah – Ash Shawqiyah.
Total building areas: 22000 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع: مبني سكني تجاري .
الموقع: مكة المكرمة – الشوقية .
إجمالي مساحات البناء : ٢٢٠٠٠ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجوده
للاعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
اعمال الهيكل الخرساني – اعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
اعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – اعمال تمديدات
الكاميرات).



The project: residential building – under construction.
Location: Makkah – Om Al Katad scheme.
Total building areas: 500 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مبنى سكني – قيد الانشاء .
الموقع : مكة المكرمة – مخطط ام الكتاد .
إجمالي مساحات البناء : ٥٠٠ متر مربع .

جارى تنفيذ المشروع ضمن مواصفات
الجوده للاعمال التالية: الحفر والتدعيم
والتجفيف – اعمال الهيكل الخرساني –
اعمال البلك – عزل مائي وحراري –
التشطيبات (الأبواب والشبابيك – التمديدات
الصحية – فلتره المياه – تركيب نظام
التكييف المركزي – اعمال الكهرباء –
BMS – نظام إنذار الحريق – المولدات – UPS –
اعمال تمديدات الكاميرات).



The project: commercial building.
Location: Makkah – Ash Shawqiyah.
Total building areas: 3,900 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مبني تجاري .
الموقع : مكة المكرمة – الشوقية .
إجمالي مساحات البناء : ٣٩٠٠ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجوده
للاعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
اعمال الهيكل الخرساني – اعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
اعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – اعمال تمديدات
الكاميرات).



The project: commercial residential building.
Location: Makkah – Rabwat Makkah
Total building areas: 3071 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مبني سكني تجاري .
الموقع : مكة المكرمة – ربوة مكة .
إجمالي مساحات البناء : ٣٠٧١ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجوده
للاعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
اعمال الهيكل الخرساني – اعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
اعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – اعمال تمديدات
الكاميرات).



The project: central kitchen.
Location: Makkah – Ash Shawqiyah.
Total building areas: 759 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مطبخ مركزي .
الموقع : مكة المكرمة – الشوقية .
إجمالي مساحات البناء : ٧٥٩ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجودة
للاعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
اعمال الهيكل الخرساني – اعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
اعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – اعمال تمديدات
الكاميرات).



The project: a private school .
Location: Makkah – Housing.
Total building areas: 18,000 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
Concrete structure works .

المشروع : مدرسة اهلية .
الموقع : مكة المكرمة – الاسكان .
إجمالي مساحات البناء : ١٨٠٠٠ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجوده
للأعمال التالية:
أعمال الهيكل الخرساني .



The project: a private school – under construction.
Location: Makkah – Housing.
Total building areas: 24000 square meters.

The project is being implemented within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering –
Concrete structure works – Masonry –
Thermal & Moisture protection – Finishes (Doors
and Windows – Plumbing – Water Filtration –
HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مدرسة اهلية – قيد الانشاء .
الموقع : مكة المكرمة – الاسكان .
إجمالي مساحات البناء : ٢٤٠٠٠ متر مربع .

جارى تنفيذ المشروع ضمن مواصفات
الجوده للاعمال التالية: الحفر والتدعيم
والتجفيف – اعمال الهيكل الخرساني –
اعمال البلك – عزل مائي وحراري –
التشطيبات (الأبواب والشبابيك – التمديدات
الصحية – فلتره المياه – تركيب نظام
التكييف المركزي – اعمال الكهرباء –
BMS – نظام إنذار الحريق – المولدات – UPS –
اعمال تمديدات الكاميرات).



The project: residential villa – Under construction.
Location: Makkah – Al-Zaidi.
Total building areas: 1625 square meters.

The project is being implemented within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering – Concrete structure works – Masonry – Thermal & Moisture protection – Finishes (Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration – HVAC – Conditioning System – Electricity Works – BMS – Fire Alarm System – Generators – UPS – CCTV).

المشروع : فيلا سكنية – قيد الانشاء .
الموقع : مكة المكرمة – الزايدي .
إجمالي مساحات البناء : ١٦٢٥ متر مربع .

جارى تنفيذ المشروع ضمن مواصفات الجوده للاعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف – اعمال الهيكل الخرساني – اعمال البلك – عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره المياه – تركيب نظام التكييف المركزي – اعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار الحريق – المولدات – UPS – اعمال تمديدات الكاميرات).



The project: Hotel building – under construction.
Location: Makkah – Al-Jaafariah
Total building areas: 881 square meters.

The project is being implemented within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering –
Concrete structure works – Masonry –
Thermal & Moisture protection – Finishes (Doors
and Windows – Plumbing – Water Filtration –
HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مبني فندقي – قيد الانشاء .
الموقع : مكة المكرمة – الجعفرية .
إجمالي مساحات البناء : ٨٨١ متر مربع .

جارى تنفيذ المشروع ضمن مواصفات
الجوده للاعمال التالية: الحفر والتدعيم
والتجفيف – اعمال الهيكل الخرساني –
اعمال البلك – عزل مائي وحراري –
التشطيبات (الأبواب والشبابيك – التمديدات
الصحية – فلترة المياه – تركيب نظام
التكييف المركزي – اعمال الكهرباء –
BMS – نظام إنذار الحريق – المولدات – UPS –
اعمال تمديدات الكاميرات).



The project: commercial residential building.
Location: Makkah – Om – Al Katad.
Total building areas: 3766 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مبنى سكني تجاري .
الموقع : مكة المكرمة – ام الكتاد .
إجمالي مساحات البناء : ٣٧٦٦ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجوده
للاعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
اعمال الهيكل الخرساني – اعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
اعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – اعمال تمديدات
الكاميرات).



The project: commercial hotel building .
Location: Makkah – Zahra .
Total building areas: 4290 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : مبني فندقي تجاري .
الموقع : مكة المكرمة – الزهراء .
إجمالي مساحات البناء : ٤٢٩٠ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجودة
للأعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
أعمال الهيكل الخرساني – أعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلترة
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
أعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – أعمال تمديدات
الكاميرات).



The project: Commercial hotel building under construction.

Location: Makkah, Mansour Street.

Total building areas: 31000 square meters.

The project is being implemented within the quality specifications of the following works: (Excavation, Shoring walls and dewatering – Concrete structure works – Masonry – Thermal & Moisture protection – Finishes (Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration – HVAC – Conditioning System – Electricity Works – BMS – Fire Alarm System – Generators – UPS – CCTV).

المشروع : مبنى فندقي تجاري تحت التنفيذ .
الموقع : مكة المكرمة – شارع منصور .
إجمالي مساحات البناء : ٣١٠٠٠ متر مربع .

جارى تنفيذ المشروع ضمن مواصفات الجودة للاعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف – اعمال الهيكل الخرساني – اعمال البلك – عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره المياه – تركيب نظام التكييف المركزي – اعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار الحريق – المولدات – UPS – اعمال تمديدات الكاميرات).



The project: residential villas.
Location: Jeddah – Obhur.
Total building areas: 2,615 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : فلل سكنية .
الموقع : جدة – أبحر .
إجمالي مساحات البناء : ٢٦١٥ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجودة
للاعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
اعمال الهيكل الخرساني – اعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
اعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – اعمال تمديدات
الكاميرات).



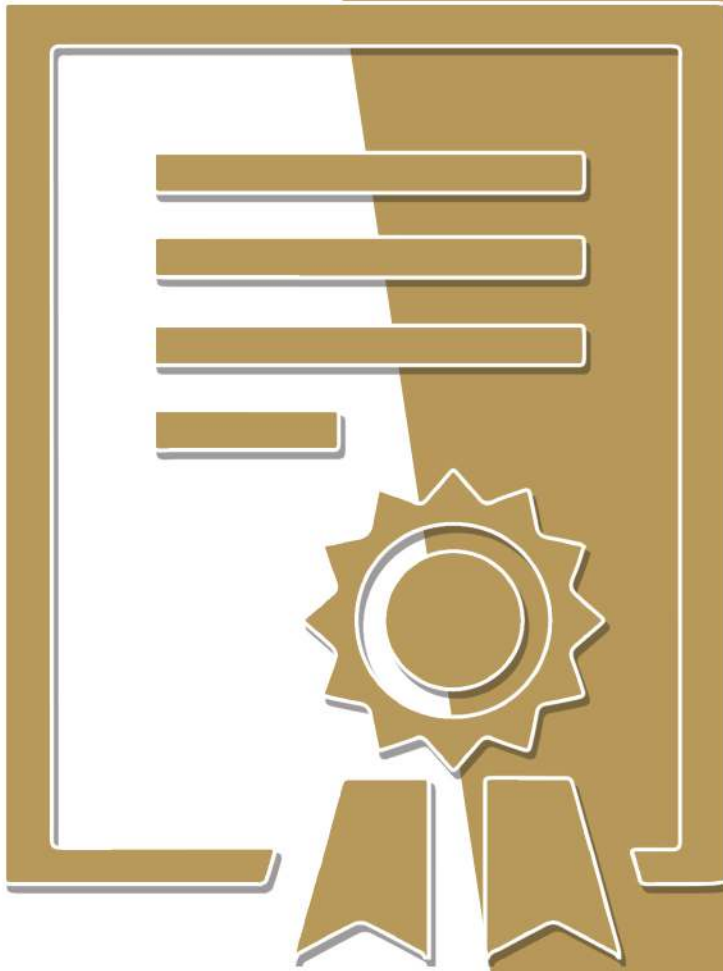
The project: create a restaurant.
Location: Makkah-Al-Kakia.
Total building areas: 1708 square meters.

The project was built within the quality specifications of the following works:
(Excavation, Shoring walls and dewatering
– Concrete structure works – Masonry
– Thermal & Moisture protection – Finishes
(Doors and Windows – Plumbing – Water Filtration
– HVAC – Conditioning System – Electricity
Works – BMS – Fire Alarm System – Generators
– UPS – CCTV).

المشروع : إنشاء مطعم .
الموقع : مكة المكرمة – الكعكية .
إجمالي مساحات البناء : ١٧٠٨ متر مربع .

تم بناء المشروع ضمن مواصفات الجودة
للأعمال التالية: الحفر والتدعيم والتجفيف –
أعمال الهيكل الخرساني – أعمال البلك –
عزل مائي وحراري – التشطيبات (الأبواب
والشبابيك – التمديدات الصحية – فلتره
المياه – تركيب نظام التكييف المركزي –
أعمال الكهرباء – BMS – نظام إنذار
الحريق – المولدات – UPS – أعمال تمديدات
الكاميرات).

شهادات X CERTIFICATES



٧٠٠١٨٣١٧٧٠

٤٠٣١٠٧٥٦٧٨

١٤٣٤/٠٥/١٥ هـ

الرقم:
التاريخ:



وزارة التجارة والاستثمار
Ministry of Commerce and Investment

رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

شهادة تسجيل الشركة

الاسم التجاري للشركة: شركة السيوف العاسية المحدودة

نوعها: ذات مسؤولية محدودة

جنسيتها: سعودي

مدة الشركة: ٢٠ سنة

تبدأ من:

١٤٣٤/٠٥/١٥ هـ

وتنتهي في: ١٤٥٨/٠٥/١٥ هـ

مركزها الرئيسي: مكة المكرمة - شارع المنصور

ص ب: ١٤٤١

الرمز البريدي: ٢١٩٥٥

هاتف: ٥٣٧٩٠٠٠

النشاط: إنشاء المباني

رأس المال: ٢٠٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي

المديرون: ١ خالد عبداللطيف صديق سيف الدين

٢

٣

٤

٥

٦

٧

٨

٩

١٠

١١

١٢

سلطات المدير/المديرون: حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة: مكة المكرمة

بأنه تم تسجيل فرع الشركة المذكورة أعلاه بمدينة: مكة المكرمة

وتنتهي صلاحية الشهادة في: ١٤٤٢/٠٥/١٤ هـ بموجب الإصدار رقم: ١٤٤٠/٠٢/٢٨ هـ وتاريخ: ١٤٤٠/٠٢/٢٨ هـ

مدير السجل التجاري للشركات: عبد المحسن بن إبراهيم الحماد

التوقيع:



To verify the information of this certificate visit <http://v.mci.gov.sa> يمكنك التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على



وزارة التجارة
Ministry of Commerce

رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

٧٠١٢٤٣٢٢٥٣

الرقم: ٤٠٣١٠٦١٧٩٤

التاريخ: ١٤٣٢/٠٣/٢٧ هـ

شهادة تسجيل فرع الشركة

اسم الشركة: شركة السيوف الماسية المحدودة
نوعها: ذات مسؤولية محدودة
مركزها الرئيسي: مكة المكرمة - شارع المنصور
ص ب: ١٤٤١ الرمز البريدي: ٢١٩٥٥ هاتف: ٥٣٧٩٠٠٠
رقم سجل المركز الرئيسي: ٤٠٣١٠٧٥٦٧٨ تاريخه: ١٤٣٤/٠٥/١٥ هـ مصدره: مكة المكرمة
الاسم التجاري: شركة السيوف الماسية للمقاولات العامة
العنوان: مكة المكرمة - التتيم - شارع الصحة النفسية
ص ب: ١٤٤١ الرمز البريدي: ٢١٩٥٥ هاتف: ٥٣٧٩٠٠٠
النشاط: إنشاء المباني، أعمال صيانة وتشغيل المباني، أنشطة خدمات التنظيف العام للمباني، أنشطة خدمات صيانة المباني

اسم المدير (براعيا): خالد عبداللطيف صديق سيف الدين
الجنسية: سعودي
رقم السجل المدني: ١٠٣٥٦٢٧٠٩٨ تاريخه: ١٤٣٢/٠٣/٢٧ هـ مصدره: أحوال مكة
سلطات المدير: حسب ما نص عليه عقد الشركة
يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة: مكة المكرمة بأنه تم تسجيل فرع الشركة المذكورة أعلاه بمدينة: مكة المكرمة
وتنتهي صلاحية الشهادة في: ١٤٤٤/٠١/١٩ هـ بموجب الإيصال رقم: ٣٩١٢٩٦٠٤٠ وتاريخ: ١٤٣٩/٠٧/١٨ هـ

مدير السجل التجاري للشركات: عبد المحسن بن إبراهيم الحنيد
التوقيع:



يمكنك التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على <http://v.mci.gov.sa>





رخصة نشاط تجاري Commercial Activity Licence فرع شركة السيوف الماسية

License Expiry Date	تاريخ انتهاء الرخصة	Payment Due Date	تاريخ انتهاء فترة السداد	License Number	رقم الرخصة الوحد
1442/02/01		1442/02/01		3909524011	

Owner's Name	اسم الهالك
شركة السيوف الماسية للمقاولات العامة - -	

Owner's ID	رقم هوية الهالك
4031061794	

IDC Classification	التصنيف الصناعي القياسي الدولي (نشاط ايزت)
ترميمات المباني السكنية والغير سكنية	

Detailed Activity	النشاط التفصيلي
مؤسسة مقاولات عامة	

Sub-Municipality	البلدية	Municipality	الولاية
بلدية العمرة الفرعية		أمانة العاصمة المقدسة	

Street	الشارع	District	الحي
شارع عام		حي البحيرات	

Shop's Sign's Area	مساحة اللوحات الإعلانية	Shop's Total Area	مساحة المحل الإجمالية
2 متر مربع ارشادي 0 متر مربع اعلاني		42.7 متر مربع	



موقع المحل

Permit Expiry Date	تاريخ انتهاء التصريح	Permit Number	رقم التصريح	Permits	التصاريح

مركز الدعم الفني
199099

saudimomra

www.balady.gov.sa



رقم الشهادة: ١٥٠٦٠٦٧٧٠
التاريخ: ١٤٤١/٨/٢٠ هـ
الرقم المميز: ٣٠٨٤٩٦٨٨



الهيئة العامة للزكاة والدخل
General Authority of Zakat & Tax

المملكة العربية السعودية
الهيئة العامة للزكاة والدخل
General Authority of Zakat & Tax

شهادة CERTIFICATE

تشهد الهيئة العامة للزكاة والدخل بان المكلف / شركة السيوف الماسية المحدودة
شركة رقم ٧٠٠٨٣١٧٧٠ وسجل تجاري رقم ٤٠٣١٠٧٥٦٧٨
قدم إقراره عن الفترة المنتهية في ٢٠١٩/١٢/٣١م

وقد منح هذه الشهادة لتمكينه من إنهاء جميع معاملاته بما في ذلك صرف مستحقاته
النهائية عن العقود.

يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ ١٤٤٢/٠٩/١٨ هـ الموافق ٢٠٢١/٠٤/٣٠ م.
(الثامن عشر من رمضان ألف و أربعمائة و اثنان و أربعون هجري)

الفروع (٦) في النموذج المرفق



الختم الرسمي

هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة www.gazt.gov.sa



التاريخ ١٤٤١/١١/٠١
الموافق ٢٠٢٠/٠٦/٢٢
رمز الشهادة ٣٣٥٦١٧٠٩

شهادة

إسم المنشأة : شركة السيوف الماسية المحدودة
ص.ب : ١٤٤١ مكة المكرمة ٢١٩٥٥
السعودية
رقم الإشتراك : ٥٠٨٧٣٧٢٩٧
رقم السجل التجاري: ٤٠٣١٠٨٤١٣٣
مصدره : مكة المكرمة

رقما	كتابة	عدد المشتركين السعوديين
١	مشترك واحد فقط	عدد المشتركين غير السعوديين
١٥	خمسة عشره مشتركا	المجموع
١٦	سنة عشره مشتركا	

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه قد أوفت بالتزاماتها تجاه المؤسسة وفق البيانات المقدمة منها حتى تاريخ إصدار هذه الشهادة ، والتي تم منحها لتقديمها لأية جهة تطلبها ، وهي صالحة لجميع الأغراض التي نص عليها نظام التأمينات الاجتماعية في المادة (٦/١٩) منه.
هذه الشهادة سارية المفعول حتى ١٤٤١/١٢/٠١ هـ.
يلزم التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط
أثناء في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
أو عن طريق استخدام
الرمز المعرف التالي :



www.gosi.gov.sa/vc

(الشهادة معتمدة من صاحب الصلاحيه ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم)

ننهادة

www.gosi.gov.sa
800 1243344



تعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعها تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل ، وتعد الشهادة لإغية إذا شطبها شيء من ذلك ، كما تعرض صنعها للملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة بالإضافة إلى مغايرته نظام التأمينات الاجتماعية من عقوبات ، ولايجوز تداول الشهادة إلا في الأغراض التي أصدرت لإجلها وفقا لأحكام نظام التأمينات الاجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية غير مسؤولة عن أي أثار أخرى مترتبة قبل الغير عن الشهادة وغير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة فيها .

التأمينات الإلكترونية
بإملاك من مملكة

التاريخ ١٤٤١/١١/٠١
الموافق ٢٠٢٠/٠٦/٢٢
رمز الشهادة ٣٣٥٦٦٨٠



شهادة

إسم المنشأة : فرع شركة السيوف الماسية للمقاولات العامة

مكة المكرمة
السعودية

رقم الإشتراك : ٥٣٠٠٠٨٧٠٣

رقم السجل التجاري: ٤٠٣١٠٦١٧٩٤

مصدره : مكة المكرمة

رقما	كتابة	عدد المشتركين السعوديين
٠	صفر	عدد المشتركين غير السعوديين
١١	احد عشره مشتركا	المجموع
١١	احد عشره مشتركا	

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه قد أوفت بالتزاماتها تجاه المؤسسة وفق البيانات المقدمة منها حتى تاريخ إصدار هذه الشهادة ، والتي تم منحها لتقديمها لأية جهة تطلبها ، وهي صالحة لجميع الأغراض التي نص عليها نظام التأمينات الإجتماعية في المادة (٦/١٩) منه .

هذه الشهادة سارية المفعول حتى ١٤٤١/١٢/٠١ هـ .

يلزم التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط
أثناء في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية
عن طريق استخدام الرمز المعرف التالي :



www.gosi.gov.sa/vc

(الشهادة معتمدة من صاحب الصلاحيه ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم)

شهادة

www.gosi.gov.sa
800 1243344



تعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعاً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل ، وتعد الشهادة لاجبة إذا شابهها شيء من ذلك ، كما تعرض صاحبها للعقوبات النظامية أمام الجهات المختصة بالإضافة إلى ما يفرضه نظام التأمينات الإجتماعية من عقوبات ، ولا يجوز تداول الشهادة إلا في الأغراض التي أصدرت لأجلها وفقاً لإحكام نظام التأمينات الإجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية غير مسؤولة عن أي آثار أخرى مترتبة على نقل النسخ عن الشهادة وغير مسؤولة عن أي عيوب تروير أو تعديل تتم على البيانات الواردة فيها .



Saifuldeen Trade Est.



مجموعة سيف الدين التجارية

رقم
التاريخ: / / ١٤

س.ت: ٤٣١١٣١٠٥٠
ت/ ٥٣٧٩٠٠٠ - ف/ ٥٣٤٨٧٥٢

شهادة شكر

تشهد مجموعة سيف الدين التجارية بان السادة شركة السيوف الماسية المحدودة قد اتمت التزامها من اعمال البناء المطلوبة لمشروع فندق البيضاء بحي الحفائر وذلك حسب الجدول الزمني المحدد حيث حازت على اعتماد الاستشاري لموافقتها للمواصفات الفنية للمشروع.

والله الموفق ،،،

مجموعة سيف الدين التجارية



E-mail: saifuldeen_est@w.cn

المملكة العربية السعودية - مكة المكرمة - ص.ب. ١٤٤١ - الرمز البريدي: ٢١٩٥٥
Saudi Arabia - Makkah - P.O.Box : 1441 - Post Code : 21955 Tel.: 5379000 - Fax : 5348752

Al-Hijazi Swords Company



شركة السيوف الحجازية

س.ت: ٤٠٢١٠٨٤٢٣٨

ت / ٥٢٧٩٠٠٠ - ف / ٥٢٤٨٧٥٢

رقم:

التاريخ: ١٤ / / ١٤

شهادة شكر

تشهد شركة السيوف الحجازية بان السادة شركة السيوف الماسية المحدودة قد
أتمت التزامها من اعمال البناء المطلوبة لمشروع فندق دار المقام بحى الروضة
وذلك حسب الجدول الزمني المحدد حيث حازت على اعتماد الاستشاري
لموافقتها للمواصفات الفنية للمشروع.

والله الموفق ...

شركة السيوف الحجازية



E-mail: khalid@diamondswords.com

المملكة العربية السعودية - مكة المكرمة - ص.ب: ١٤٤١ - الرمز البريدي: ٢١٩٥٥

Saudi Arabia - Makkah - P.O.Box : 1441 - Post Code : 21955 Tel. : 5379000 - Fax : 5348752





الخاتمة

وفي الختام لايسعني إلا أن أتقدم بوافر الشكر والامتنان لكل من ساهم في قيام هذه الشركة الواعدة وجعل الحلم واقعا، وعلى رأسهم حكومة خادم الحرمين الشريفين حفظه الله ورعاه.

Conclusion

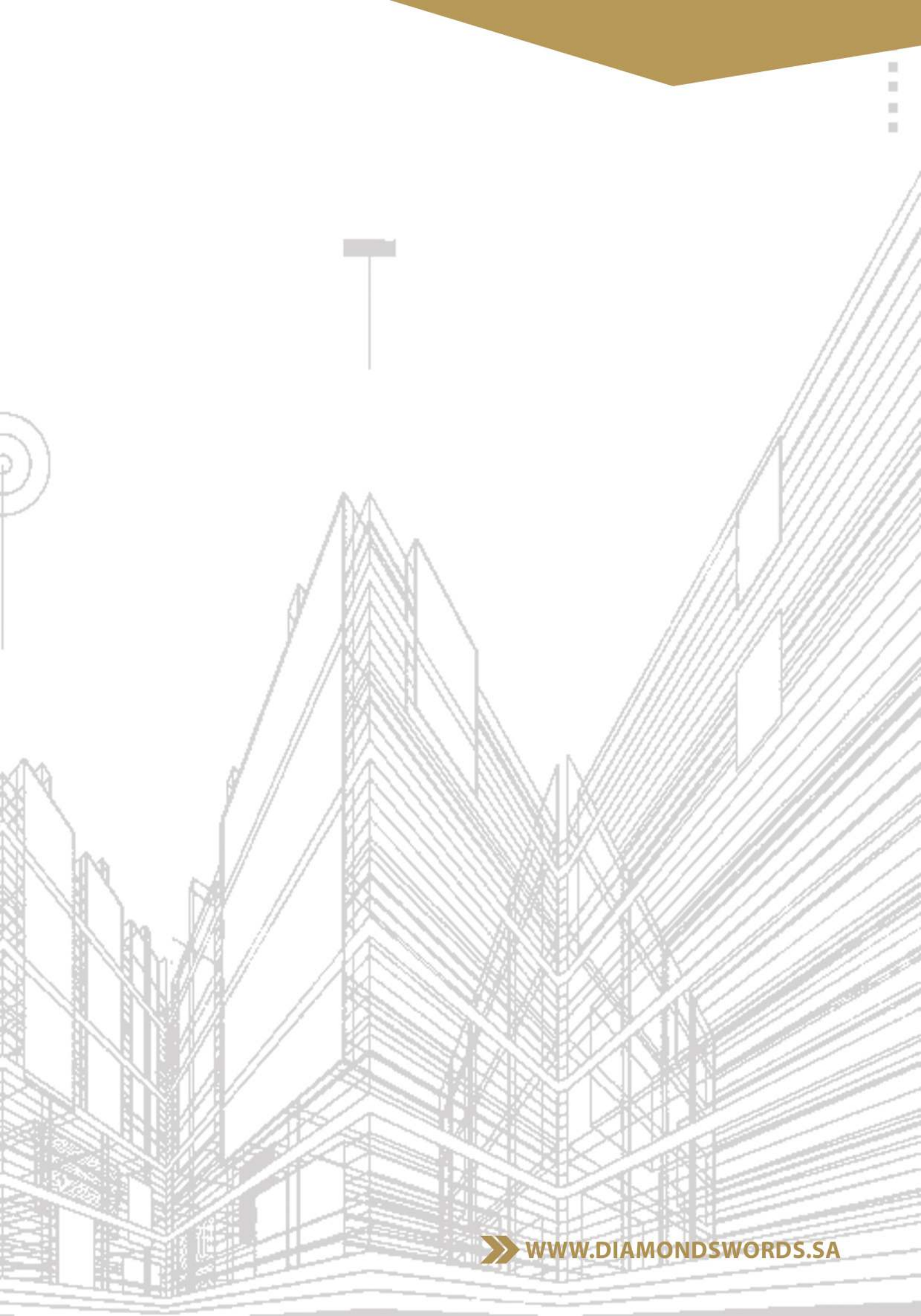
In conclusion, I can only extend my sincere thanks and gratitude to all who contributed to the establishment of this promising company and make the dream a reality, and on top of the Custodian of the Two Holy Mosques government may God protect him.

اتصل بنا
CONTACT US



KINGDOM OF SAUDI ARABIA
MAKKAH
P.O.BOX 1441 MAKKAH 21955
TEL. : + 966 12 537 9000
FAX : + 966 12 534 8752
MAIL : INFO@DIAMONDSWORDS.SA





الماسية

شركة
السيوف
الماسية
المحدودة

DIAMOND
SWORDS
COMPANY
LIMITED





KINGDOM OF SAUDI ARABIA
MAKKAH
P.O.BOX 1441 MAKKAH 21955
TEL. : + 966 12 537 9000
FAX : + 966 12 534 8752
MAIL : INFO@DIAMONDSWORDS.SA